

Protokół nr 9/2026
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Podwawelska”
w Krakowie w dniu 04.03.2026

Obecni:

Prezes Zarządu – Radosław Żołubak
Wiceprezes Zarządu – główny księgowy Roman Węglarz
Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych – Władysław Białończyk

Przebieg obrad:

1. Odczytano i zatwierdzono protokół nr 8/2026 z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
2. Sprawy działu administracji
 - 2.1. Zarząd po negocjacjach wyraził zgodę na wzrost wynagrodzenia ryczałtowego dla firmy F.U. „Janeczek” Agnieszka Janeczek.
3. Sprawy działu czynszy
 - 3.1. Wniosek Pani dot. zgody na
spłatę zaległości w ratach. Zarząd wyraził zgodę – zgodnie z regulaminem.
 - 3.2. Wniosek Pani dot. zgody na
spłatę zaległości w ratach. Zarząd wyraził zgodę – zgodnie z regulaminem.
4. Sprawy działu technicznego
 - 4.1. Zarząd zaakceptował ofertę firmy P.P.U.H. Marko Plus Wiktor Oramus dotyczącą instalacji systemu monitoringu w budynku przy ul. Komandosów 1.
 - 4.2. Zarząd Uchwałą 15/2026 z 04.03.2026 zaakceptował rekomendację komisji przetargowej i zaakceptował ofertę firmy FUH PROZBUD Zdzisława Woszczek dotyczącą montażu słupków parkingowych w lokalizacjach Komandosów 14 i Słomiana 13.
 - 4.3. Zarząd Uchwałą 16/2026 z 04.03.2026 zaakceptował rekomendację komisji przetargowej i zaakceptował ofertę firmy MS LUMA Sp. z o.o. dotyczącą remontu balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Słomianej 4 kl. E.
5. Sprawy różne
 - 5.1. Wniosek firmy TK-Nova Nieruchomości SP. z o.o. o udostępnienie dwóch miejsc parkingowych na czas remontu dawnego pawilonu Gady-Gady. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie miejsca na okres dwóch miesięcy - za odpłatnością.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołował

Wojciech Krupa

Prezes Zarządu

Radosław Żołubak

Wiceprezes Zarządu

Władysław Białończyk

Wiceprezes Zarządu

Roman Węglarz