

SZANOWNI MIESZKAŃCY

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Podwawelska” uprzejmie informuje, że w Państwa budynku rozpoczynają się prace związane z wykonywaniem instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej oraz wymianą wodomierzy zimnej wody na wodomierze ze zdalnym odczytem.

Przedstawiamy wstępny harmonogram prac:

1. Od dnia **17.02.2025r.** rozpoczną się prace w zakresie wykonywania instalacji w częściach wspólnych (korytarze piwniczne, klatki schodowe).
2. Od dnia **28.05.2025r.** po zakończeniu sezonu grzewczego służby MPEC będą dokonywać demontażu węzłów ciepłych, rozpoczną się prace budowlane w zakresie przygotowania pomieszczeń węzłów ciepłych zgodnie z wymogami MPEC oraz zabudową nowych zestawów kompaktowych c.o. i c.w.u - kontynuacja wykonywania instalacji w częściach wspólnych.
3. Po zabudowie nowych węzłów ciepłych w pomieszczeniach wymiennikowni i ich uruchomieniu, rozpoczniemy wykonywanie instalacji w mieszkaniach wraz z podłączeniem do centralnej ciepłej wody użytkowej.

Szacowany termin podłączeń mieszkań rozpocznie się od dnia **01.07.2025r.** a zakończy do dnia **30.09.2025r.**

Podane Państwu terminy mogą nieznacznie się zmienić, ponieważ są zależne od terminowej dostawy węzłów i ich uruchomienia przez MPEC Kraków.

4. Wymiana wodomierzy zimnej wody lub ich pierwotny montaż będzie wykonywana niezależnie od prowadzonych prac związanych z instalacją ciepłej wody użytkowej. Informujemy Państwa, że zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady [2012/27/UE](#) z dnia 25 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej z późniejszymi zmianami, lokale mieszkalne w budownictwie wielorodzinnym mają mieć opomiarowane wszystkie media. **W przypadku braku wodomierzy z możliwością odczytu radiowego do rozliczenia wody zimnej będzie stosowany ryczałt zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczania poboru wody w lokalach mieszkalnych.**

Prosimy Państwa o udostępnianie lokali w celu podłączenia centralnej ciepłej wody użytkowej oraz wymiany lub montażu wodomierzy wody zimnej, prace będą prowadzone przez firmę ZIB HOŁDA.

Wszystkie przedstawione zadania będą wykonywane z funduszu remontowego budynku więc nie ponosicie Państwo żadnych dodatkowych opłat.

Szczegółowych informacji udzielamy w siedzibie Spółdzielni po uprzednim umówieniu się. Kontakt tel. 12-261-01-46 lub 12-261-01-47