



# Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-354 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@smpodwawelska.pl

SMP/ 650 /RN/2024

Kraków, dnia 06.02.2024 r.

## Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu 27.02.2024 r. o godzinie 17:00 w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1

### Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Zatwierdzenie porządku obrad Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej 1/2024 z 30.01.2024r.	uchwała
3	Regulamin rozliczania wody (w tym o stanowisko Komisji Regulaminowej RN) (wniosek Zarządu Spółdzielni)	omówienie
4	Regulamin korespondencji (wniosek Zarządu Spółdzielni)	omówienie
5	Informacja Zarządu dotycząca stanu technicznego i warunków bezpieczeństwa instalacji gazowej w budynkach wysokich (wniosek Zarządu Spółdzielni)	omówienie
6	Informacja Zarządu dot. postępu realizacji działań związanych z instalacją CWU, montażu wodomierzy oraz wewnętrzną instalacją gazową, w tym m.in.: - stan zaawansowania prac budowlanych (z rozbiem na etapy oraz budynki) - stan zaawansowania działań związanych z uzyskaniem pożyczki WFOŚ (z rozbiem na budynki) - stan realizacji umów z wykonawcami (częściowe odbiory, częściowe płatności - z rozbiem na budynki)	omówienie
7	Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2023 na Walne Zgromadzenie SM „Podwawelska”	uchwała
8	Przedstawienie przez Zarząd listy przetargów na roboty budowlane (dot. robót ujętych w Planie Remontów oraz Planie Konserwacji na rok 2024)	omówienie
9	Propozycja Zarządu harmonogramu robót budowlanych z podziałem na poszczególne miesiące roku wraz z uwzględnieniem informacji, które na które roboty realizowana będzie procedura przetargowa (dotyczy robót ustalonych w Planie Remontów oraz Planie Konserwacji na rok 2024)	omówienie
10	Krótkie sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z posiedzenia komisji	omówienie
11	Krótkie sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Technicznej z posiedzenia komisji	omówienie
12	Krótkie sprawozdanie Przewodniczącego komisji czasowej z posiedzenia komisji	omówienie
13	Sprawy Zarządu do Rady Nadzorczej	omówienie
14	Sprawy Rady do Zarządu (m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski)	omówienie
15	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej (w tym omówienie korespondencji do RN oraz wniosków z dyżurów członków RN)	omówienie
16	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	

Sekretarz Rady Nadzorczej

Izabela Gołębiowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czajła

Szanowni Członkowie Spółdzielni.

\* Jeżeli mają Państwo propozycje, uwagi czy sugestie dotyczące zmian w naszym osiedlu, zachęcamy do spotkań podczas dyżurów Rady Nadzorczej (każdy wtorek danego miesiąca w godzinach 16:00 – 17:00 w SM „Podwawelska”)

\*\* Jeśli chcą się Państwo podzielić z Radą Nadzorczą swoimi propozycjami, uwagami podczas posiedzenia - prosimy o zgłoszenie takiej chęci pracownikowi Spółdzielni przed posiedzeniem, wówczas Przewodniczący Rady Nadzorczej udzieli Państwu głosu na początku posiedzenia, natomiast pozostałe punkty porządku obrad, będą omawiane wyłącznie przy obecności Rady Nadzorczej (ewentualnie Zarządu)

1. Członkowie RN SM "Podwawelska".
2. Członkowie SM "Podwawelska".
3. a/a.