



Szanowni Mieszkańcy!

W związku z obecnie panującymi warunkami pogodowymi zwracamy się do Państwa z apelem o zachowanie szczególnej ostrożności przy korzystaniu z piecyków gazowych – mamy już niestety zgłoszenia o pierwszym przypadku zatrucia tlenkiem węgla (tzw. czadem).

Panujące obecnie niskie temperatury stwarzają poważne zagrożenia wynikające z nieprawidłowego działania ciągu w przewodach wentylacyjnych i spalinowych – w górnych partiach przewodów kominowych może dojść do wychłodzenia przewodu wentylacyjnego lub spalinowego, skutkującego zaburzeniem ciągu i powstaniem powietrznego „czopu”, blokującego prawidłowy przepływ zużytego powietrza. Ponadto użytkowane obecnie gazowe podgrzewacze wody posiadają zapłon elektroniczny, a nie jak dawniej tzw. „świeczki”, które podgrzewały przewody spalinowe zapobiegając ich wychłodzeniu.

Szczególnie narażone na zaburzenia ciągu w przewodach wentylacyjnych i spalinowych są lokale mieszkalne w tych budynkach, gdzie zrealizowana została instalacja centralnej ciepłej wody użytkowej, a które nie zostały do niej – decyzją ich właścicieli – podłączone, pozostając przy podgrzewie ciepłej wody za pomocą piecyków gazowych. Wynika to z faktu, że w sytuacji w której do jednego przewodu spalinowego podłączone jest znacznie mniej urządzeń (piecyków gazowych) i korzysta z niego mniejsza ilość mieszkań niż pierwotnie – proces wychłodzenia przewodu zachodzi znacznie szybciej, przez co również znacznie zwiększa się stopień zagrożenia cofnięciem spalin gazowych do mieszkania i w efekcie – zatrucia powstającym w wyniku spalania gazu tlenkiem węgla.

Aby mogli Państwo uchronić się od zagrożenia zatruciem tlenkiem węgla (czadem) należy bezwzględnie:

- stosować się do zaleceń wynikających z protokołów z corocznych przeglądów kominiarskich
- usunąć wszelkie wskazane w protokołach kominiarskich nieprawidłowości: usunąć wszelkie elementy utrudniające przepływ powietrza przez kratki wentylacyjne (np. usunąć siatki lub żaluzje w kratkach wentylacyjnych i wyczyścić je z kurzu), zapewnić prawidłowy dopływ powietrza do łazienek poprzez wykonanie otworów o pow. min 220 cm² w drzwiach łazienkowych
- zamontować nawietrzniki lub rozszczelnić stolarkę okienną w lokalach mieszkalnych
- regularnie serwisować podgrzewacze gazowe (piecyki gazowe) w celu zapewnienia prawidłowego spalania gazu

Dlatego też jeszcze raz zwracamy się do Państwa z prośbą, aby zachowali Państwo szczególną ostrożność w trakcie korzystania z podgrzewaczy gazowych, szczególnie w dniach, kiedy panują ujemne temperatury. Dla własnego bezpieczeństwa starajcie się przed kąpielą np. ustawić okno w którymkolwiek pomieszczeniu w pozycji „mikrouchyłu” lub całkowicie je uchylić – zapewni to bowiem zwiększony przepływ powietrza i umożliwi prawidłowy przepływ powietrza w przewodach wentylacyjnych. W sytuacji, kiedy w drzwiach łazienkowych w Państwa mieszkaniach nie ma otworów o wymaganej przepisami powierzchni (220 cm²) – pozostawcie Państwo drzwi do łazienki uchylone. Zadbajcie Państwo o swoje bezpieczeństwo, ponieważ stawką jest Państwa zdrowie a nawet życie.

ZARZĄD SM „PODWAWELSKA”