



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@mpodwawelska.pl

SMP/ 890 /RN/2023

Kraków, dnia

07.02.2023 r.

Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu 28.02.2023 r. o godzinie 17:00 w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Zatwierdzenie porządku obrad Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 01/2023 z dnia 31.01.2023	uchwała
3	Likwidacja wybiegu dla psów w okolicy Słoamiana 27 i 25 i przeznaczenie tego miejsca na inny przyjazny dla mieszkańców projekt. (wniosek członka RN - Maria Skoczyńska-Puchała)	uchwała
4	Rekomendacja analizy kosztów robót budowlanych zleconych przez Zarząd Spółdzielni w 1 kwartale 2022 roku. (wniosek członka RN - Mateusz Czapla)	uchwała
5	Sprawozdanie wyników finansowych za IV kwartał 2022 r. ze szczególnym uwzględnieniem analizy zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych.	uchwała
6	Sprawozdanie Zarządu dot. zrealizowanych prac w IV kwartale 2022 roku (zgodnie z ustalonym harmonogramem Planu Remontów oraz Planu Konserwacji)	uchwała
7	Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2022	uchwała
8	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski) oraz ciąg dalszy: - omówienie wyników przeprowadzonej łączonej kontroli Komisji Rewizyjnej i Komisji Technicznej w zakresie zleconych przez Zarząd prac w roku 2022 - omówienie działań Zarządu w zakresie udostępniania dokumentów Spółdzielni (m.in. Udostępniania umów podpisywanych przez Spółdzielnię)	omówienie
9	Sprawy Zarządu do Rady Nadzorczej	omówienie
10	Bieżąca informacja Zarządu "SM" Podwawelska dot. postępu realizacji działań: - ciepła woda użytkowa MPEC	omówienie
11	Przedstawienie przez Zarząd listy robót ujętych w Planie Remontów na rok 2023, wraz z uwzględnieniem informacji, które na które roboty realizowana będzie procedura przetargowa oraz wystosowane zostaną ankiety do mieszkańców.	omówienie
12	Premia dla Zarządu za IV kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - PREZES ZARZĄDU	uchwała
13	Premia dla Zarządu za IV kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - WICEPREZES DS. TECHNICZNYCH	uchwała
14	Premia dla Zarządu za IV kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - WICEPREZES -GŁÓWNY KSIĘGOWY	uchwała
15	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał	omówienie
16	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej RN z posiedzenia komisji	omówienie
17	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej RN z posiedzenia komisji	omówienie
18	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej	-
19	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej


Maria Skoczyńska-Puchała

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Mateusz Czapla

1. Członkowie RN SM "Podwawelska".
2. Członkowie SM "Podwawelska".
3. a/a.