



# Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@mpodwawelska.pl

SMP/

/RN/2022

Kraków, dnia

05.04.2022 r.

## Szanowni Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że Posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu **26.04.2022 r.** o godzinie **17:00** w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1 w Krakowie.

### Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

L.P.	Temat	Status
1	Przyjęcie porządku obrad.	uchwała
2	Przyjęcie protokołu nr 5/2022 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dn. 29.03.2022	uchwała
3	Sprawozdanie Kancelarii Radców Prawnych za rok 2021 z uwzględnieniem liczby i rodzaju: postępowań, opinii prawnych oraz bieżącej obsługi Spółdzielni.	uchwała
4	Informacja Zarządu ws. wieloletniego planu zarządzania lokalami użytkowymi będącymi w zasobach Spółdzielni z uwzględnieniem remontów wynikających z wymogów technicznych oraz dla podniesienia atrakcyjności rynkowej powierzchni pod wynajem (w oparciu o aktualną analizę rynku lokali użytkowych w okolicy z uwzględnieniem popytu i podaży, przewidywanych nakładów, prognozowanego stopnia nie wynajęcia powierzchni, skutków finansowych dla Spółdzielni)	omówienie
5	Informacja Zarządu dot. kontynuacji działań mających na celu regularne uaktualnianie liczby osób zamieszkających w budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię SM Podwawelska.	omówienie
6	Omówienie przez Zarząd stanu realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia z roku 2021 (dopełnienie Planu Pracy Rady Nadzorczej na rok 2022)	omówienie
7	Zlecenie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej przygotowania sprawozdań z posiedzeń Komisji za lata: 2019 (od stycznia), 2020,2021	uchwała
8	Zlecenie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej przygotowania sprawozdań z posiedzeń Komisji za lata: 2019 (od stycznia), 2020,2021	uchwała
9	Zlecenie Komisji Społecznej Rady Nadzorczej przygotowania sprawozdań z posiedzeń Komisji za lata: 2019 (od stycznia), 2020,2021	uchwała
10	Zlecenie Komisji Regulaminowej Rady Nadzorczej przygotowania sprawozdań z posiedzeń Komisji za lata: 2019 (od stycznia), 2020,2021	uchwała
11	Omówienie przez Zarząd wyników przeprowadzonych postępowań przetargowych na prace ujęte w Planie Remontów na rok 2022	omówienie
12	Omówienie wyników kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną oraz Komisję Techniczno-Eksploatacyjną w I kwartale 2022 (również Komisję Społeczną)	omówienie
13	Sprawy bieżące Zarządu do Rady Nadzorczej SM "Podwawelska".	omówienie
14	Sprawy bieżące Rady Nadzorczej do Zarządu SM "Podwawelska" (w tym korespondencja do Rady Nadzorczej)	omówienie
15	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał	omówienie
16	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z posiedzenia komisji.	omówienie
17	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej z posiedzenia komisji.	omówienie
18	Krótkie sprawozdanie Komisji Społecznej z posiedzenia komisji.	omówienie
19	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej	-
20	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	-

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Teresa Łuźniak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czaplą

Otrzymują:

1. Członkowie SM "Podwawelska".
2. a/a.