



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@smpodwawelska.pl

SMP/

/RN/2022

Kraków, dnia

04.10.2022 r.

Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu 25.10.2022 r. o godzinie 17:00 w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Zatwierdzenie porządku obrad Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 12/2022 z dnia 27.09.2022	uchwała
3	Zatwierdzenie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na pierwszeństwo zawarcia umowy na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego - Kapelanka 3 (wniosek Zarządu Spółdzielni)	uchwała
4	Wybór lustratora (wniosek Zarządu Spółdzielni)	uchwała
5	Zmiana zapisów regulaminu porządku domowego SM "Podwawelska" (wniosek Zarządu Spółdzielni)	uchwała
6	Zmiana zapisów Regulaminu udzielania zamówień na usługi, roboty budowlane i dostawy świadczone dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Podwawelska” (wniosek Zarządu Spółdzielni)	uchwała
7	Zmiana zapisów Regulaminu przetargu na ustanowienie odrębnej własności	uchwała
8	Omówienie wyników przeprowadzonych ankiet dot. monitoringu na osiedlu. Informacja Zarządu w sprawie dalszych działań w tym temacie. (wniosek członka Rady Nadzorczej - Mateusza Czapli)	omówienie
9	Omówienie wyników przeprowadzonego głosowania uchwał Walnego Zgromadzenia. Informacja Zarządu w sprawie dalszych działań w tym temacie. (wniosek członka Rady Nadzorczej - Mateusza Czapli)	omówienie
10	Przedstawienie przez Zarząd Planu Remontów oraz Planu Konserwacji na rok 2023 (z szczególnym uwzględnieniem wyników przeglądów 5 letnich ogólnobudowlanych oraz pozostałych przeglądów branżowych)	omówienie
11	Omówienie schematu organizacyjnego oraz funduszu płac na rok 2023.	omówienie
12	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał	omówienie
13	Sprawy Zarządu do Rady	omówienie
14	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski)	omówienie
15	Omówienie wyników kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną oraz Komisję Techniczno-Exploatacyjną w III kwartale 2022 (również Komisję Społeczną)	omówienie
16	Krótkie spawozdanie Komisji Rewizyjnej RN z posiedzenia komisji (w tym omówienie wyników przeprowadzonych kontroli)	omówienie
17	Krótkie spawozdanie Komisji Technicznej RN z posiedzenia komisji (w tym omówienie wyników przeprowadzonych kontroli)	omówienie
18	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej	-
19	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej


Maria Skoczyńska-Fuchała

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Mateusz Czapla

SZANOWNI CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "PODWAWELSKA" w KRAKOWIE

Uprzejmie informujemy, że w związku z wnioskiem Przewodniczącego RN, na posiedzeniu w maju br. Rada Nadzorcza podjęła uchwałę, na mocy której od czerwca br. wznowione zostały dyżury członków Rady Nadzorczej dla mieszkańców.

Mogą się Państwo spotkać z nami w każdy wtorek w godz. 16:00 - 17:00 w salce spotkań w budynku Spółdzielni.

1. Członkowie RN SM "Podwawelska".
2. Członkowie SM "Podwawelska".
3. a/a.