



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@spodwawelska.pl

SMP/

/RN/2022

Kraków, dnia

09.08.2022 r.

Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu 30.08.2022 r. o godzinie 17:00 w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Zatwierdzenie porządku obrad Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 10/2022 z dnia 26.07.2022	uchwała
3	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski)	omówienie
4	Sprawozdanie Zarządu dot. zrealizowanych w I półroczu przetargów, stanu zaawansowania prac remontowych oraz realizacji planu gospodarczego	uchwała
5	Sprawozdanie wyników finansowych za II kwartał 2022 r. ze szczególnym uwzględnieniem analizy zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych.	uchwała
6	Sprawozdanie Zarządu dot. zrealizowanych prac w II kwartale 2022 roku (zgodnie z ustalonym harmonogramem Planu Remontów oraz Planu Konserwacji)	uchwała
7	Premia dla Zarządu za II kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - PREZES ZARZĄDU	uchwała
8	Premia dla Zarządu za II kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - WICEPREZES DS. TECHNICZNYCH	uchwała
9	Premia dla Zarządu za II kwartał 2022 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska" - WICEPREZES - GŁÓWNY KSIĘGOWY	uchwała
10	Przedłużenie umowy o pracę z Prezesem Zarządu SM "Podawawelska", delegowanie Przewodniczącego i Sekretarza RN do podpisania dokumentów w tym zakresie	uchwała
11	Korekta funduszu płać SM "Podawawelska" (wniosek Zarządu SM "Podwawelska")	uchwała
12	Rekomendacja Rady Nadzorczej do Zarządu na przeprowadzenie audytu Zarządu SM "Podwawelska" (przez niezależną firmę) dot. zrealizowanych robót budowlanych, przeprowadzonych przetargów, sposobu wyboru wykonawców, rozliczeń powykonawczych w latach 2020-2021 (wniosek Mateusza Czaplí)	uchwała
13	Sprawy Zarządu do Rady	omówienie
14	Bieżąca informacja Zarządu "SM" Podwawelska dot. postępu realizacji działań: - ciepła woda użytkowa MPEC	omówienie
15	Omówienie Zarządu dot. kontynuacji regularnego uaktualniania liczby osób zamieszkałych w budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię (określenie częstotliwości aktualizacji oświadczeń, weryfikacja danych) - uzgodnienie z Radą Nadzorczą	omówienie
16	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej RN z posiedzenia komisji (w tym omówienie wyników przeprowadzonych kontroli)	omówienie
17	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej RN z posiedzenia komisji (w tym omówienie wyników przeprowadzonych kontroli)	omówienie
18	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał	omówienie
19	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej	-
20	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej

Maria Skoczyńska-uchwała

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czaplí

SZANOWNI CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "PODWAWELSKA" w KRAKOWIE

Uprzejmie informujemy, że w związku z wnioskiem Przewodniczącego RN, na posiedzeniu w maju br. Rada Nadzorcza podjęła uchwałę, na mocy której od czerwca br. wznowione zostały dyżury członków Rady Nadzorczej dla mieszkańców.

Mogą się Państwo spotkać z nami w każdy wtorek w godz. 16:00 - 17:00 w salce spotkań w budynku Spółdzielni.

1. Członkowie RN SM "Podwawelska".

2. Członkowie SM "Podwawelska".

3. a/a.