



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 08

e-mail: sekretariat@smpodwawelska.pl

SMP/

/RN/2021

Kraków, dnia

07.09.2021 r.

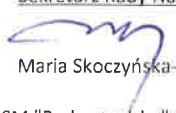
Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

W związku z podjęciem uchwały przez Radę Nadzorczą w dniu 18.05.2021 r. o powrocie do trybu stacjonarnego posiedzeń Rady uprzejmie informujemy, że w dniu **28.09.2021 r. o godz. 17:00** odbędzie się STACJONARNE posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska" (Komandosów 1)

Porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Przyjęcie porządku obrad posiedzenia Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu nr 5/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 30.04.2021 r.	uchwała
3	Zatwierdzenie protokołu nr 6/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 18.05.2021 r.	uchwała
4	Zatwierdzenie protokołu nr 8/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 27.05.2021 r.	uchwała
5	Zatwierdzenie protokołu nr 9/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 18.06.2021 r.	uchwała
6	Zatwierdzenie protokołu nr 13/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 31.08.2021 r.	uchwała
7	Przedłużenie umowy o pracę dla P. Janusza Kawałca (wniosek P. Marii Skoczyńskiej - Puchała - Sekretarz RN)	uchwała
8	Odwołanie Pana Janusza Kawałca z funkcji członka Zarządu - Prezesa Zarządu	uchwała
9	Określenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego dla Pana Janusza Kawałca za miesiąc wrzesień 2021 roku	uchwała
10	Omówienie zagadnień związanych z centralnym ogrzewaniem budynków osiedla - analiza i podsumowanie tematu rozliczeń kosztów zużycia energii cieplnej w sezonie 2020 / 2021 - dyskusja, wnioski	omówienie
11	Analiza wyników kontroli oraz stanu realizacji zaleceń pokontrolnych przewidzianych do wykonania (po kontrolach szczelności instalacji gazowych w mieszkaniach, po kontrolach kominiarskich oraz 5 letnich przeglądów instalacji elektrycznej)	omówienie
12	Przedstawienie przez Zarząd Planu Konserwacji na rok 2022 (z szczególnym uwzględnieniem wyników przeglądów 5 letnich ogólnobudowlanych oraz pozostałych przeglądów branżowych)	omówienie
13	Informacja Zarządu w sprawie planów realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia 2021 roku (stopień zaawansowania realizacji, ocena możliwości realizacji pozostałych wraz z terminem wykonania)	omówienie
14	Omówienie Zarządu dot. składanych przez mieszkańców wniosków do Planu Remontów na rok 2022.	omówienie
15	Omówienie schematu organizacyjnego oraz funduszu płac na rok 2022	omówienie
16	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał (okres od czerwca 2019 roku - do dnia aktualnego posiedzenia Rady)	omówienie
17	Sprawy Zarządu do Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"	omówienie
18	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski)	omówienie
19	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z posiedzenia komisji	omówienie
20	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej z posiedzenia komisji	omówienie
21	Krótkie sprawozdanie Komisji Społecznej z posiedzenia komisji	omówienie
22	Ustalenie terminów kolejnego posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN oraz posiedzenia RN	-
23	Omówienie stanu korespondencji członków Spółdzielni do Rady Nadzorczej	-
24	Zakończenie posiedzenia Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej


Maria Skoczyńska-Puchała

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Mateusz Czajka

Otrzymują:

1. Członkowie RN SM "Podwawelska".
2. a/a.