



# Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandorów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: sekretariat@smpodwawelska.pl

SMP/

/RN/2021

Kraków, dnia

05.10.2021 r.

## Szanowni Członkowie SM "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że w dniu **26.10.2021 r.** o godz. 17:00 odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" w trybie stacjonarnym w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska" (Komandorów 1)

### Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

L.P.	Temat	Status
1	Przyjęcie porządku obrad posiedzenia Rady Nadzorczej	uchwała
2	Zatwierdzenie protokołu nr 14/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 28.09.2021 r.	uchwała
3	Przedstawienie przez Zarząd wstępnych założeń do Planu Remontów na rok 2022 (z szczególnym uwzględnieniem wyników przeglądów 5 letnich ogólnobudowlanych oraz pozostałych przeglądów branżowych)	omówienie
4	Zatwierdzenie funduszu plac na rok 2022.	uchwała
5	Zatwierdzenie Planu Konserwacji na rok 2022.	omówienie
6	Omówienie przez Przewodniczącego komisji wyników kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną w III kwartale 2021	omówienie
7	Omówienie przez Przewodniczącego komisji wyników kontroli przeprowadzonych przez Komisję Techniczno-Eksploatacyjną i Infrastruktury Osiedla w III kwartale 2021	omówienie
8	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał (okres od czerwca 2019 roku - do dnia aktualnego posiedzenia Rady)	omówienie
9	Zlecenie Komisji Rewizyjnej RN oraz Komisji Technicznej RN łączonej kontroli dotyczącej montażu i obsługi systemu szlabanów w pełnym zakresie	uchwała
10	Zlecenie Komisji Rewizyjnej RN oraz Komisji Technicznej RN łączonej kontroli dotyczącej przeglądów budynków: gazowych, elektrycznych, kominiarskich, ogólnobudowlanych (lata 2018-2021) wraz z sprawdzeniem terminowości realizacji przez Zarząd zaleceń pokontrolnych (propozycja Mateusza Czaplę)	uchwała
11	Wybór firmy rektutacyjnej do konkursu na stanowisko Prezesa Zarządu - członka Zarządu	uchwała
12	Sprawy Zarządu do Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"	omówienie
13	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski)	omówienie
14	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z posiedzenia komisji	omówienie
15	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej z posiedzenia komisji	omówienie
16	Krótkie sprawozdanie Komisji Spółecznej z posiedzenia komisji	omówienie
17	Ustalenie terminów kolejnego posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN oraz posiedzenia RN	-
18	Zakończenie posiedzenia Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej

Maria Skoczyńska-Puchała

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czaplę

#### Otrzymują:

1. Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska".
2. a/a.

\* Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska" zablokował adres mailowy rada.nadzorcza@smpodwawelska.pl bez podania jakiegokolwiek podstawy prawnej takie zawieszenia. Działając w tym zakresie skutecznie utrudnia kontakt mieszkańców z Radą Nadzorczą. Jeżeli mają Państwo potrzebę kontaktu mailowego z Radą Nadzorczą, prosimy o przysyłanie korespondencji na adres mailowy Spółdzielni. Staramy się wykonać na Zarządzie by odblokował skrzynkę mailową Rady Nadzorczej.