



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06
e-mail: szkz@stelarlat@smpodwawelska.pl

SMP/ 2 /RN/2020

Kraków, dnia

04.02.2020 r.

Szanowni Członkowie SM "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że Posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu **18.02.2020 r.** o godzinie **17:00** w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1 w Krakowie.

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

| L.P. | Temat | Status |
|------|---|-----------|
| 1. | Przyjęcie porządku obrad. | uchwała |
| 2. | Przedstawienie wniosków polustracyjnych z lustracji Spółdzielni za lata 2016-2018 | omówienie |
| 3. | Przyjęcie protokołu nr 14/2019 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dn. 17.12.2019 r. | uchwała |
| 4. | Przyjęcie protokołu nr 01/2020 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dn. 28.01.2020 r. | uchwała |
| 5. | Informacja Zarządu dot. postępu montażu szlabanów do parkingów wewnętrznych oraz wydawania kart dostępowych dla mieszkańców osiedla. | omówienie |
| 6. | Sprawozdanie wyników finansowych za IV kwartał 2019 r. ze szczególnym uwzględnieniem analizy zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych. | uchwała |
| 7. | Sprawozdanie Zarządu dot. zrealizowanych prac w IV kwartale 2019 roku (zgodnie z ustalonym harmonogramem Planu Remontów oraz Konserwacji). | uchwała |
| 8. | Premia dla Zarządu za IV kwartał 2019 roku - udzielana na podstawie Regulaminu | uchwała |
| 9. | Przedstawienie przez Zarząd programu i. Mieszkaniec. | uchwała |
| 10. | Omówienie przez Zarząd SM Podwawelska wyników ankiet dotyczących wprowadzenia ciepłej wody użytkowej MPEC oraz monitoringu na terenie SM Podwawelska. Podjęcie dalszych decyzji w związku z wynikami ankiet. | omówienie |
| 11. | Omówienie przez Zarząd wyników zgłaszanych przez mieszkańców propozycji dot. modernizacji terenów za pawilonem Miła. | omówienie |
| 12. | Zobowiązanie Zarządu do rozeznania systemu fotowoltaicznego m.in. do: - sprawdzenia możliwości montażu paneli fotowoltaicznych na osiedlu - rozeznania możliwości uzyskania dotacji dla Spółdzielni w tym zakresie - przygotowania analizy zysków dla osiedla z montażu takiego systemu - przygotowania kompletnej informacji w tym temacie | uchwała |
| 13. | Sprawy bieżące Zarządu do Rady Nadzorczej SM "Podwawelska". | omówienie |
| 14. | Sprawy bieżące Rady Nadzorczej do Zarządu SM "Podwawelska" (w tym korespondencja do Rady Nadzorczej) | omówienie |
| 15. | Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z posiedzenia komisji. | omówienie |
| 16. | Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej z uczestnictwa w przetargach. | omówienie |
| 17. | Informacja Komisji Społecznej dot. otrzymanych wniosków od mieszkańców. | omówienie |
| 18. | Zakończenie obrad Rady Nadzorczej. | |

Zastępca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Paweł Piekarczyk

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czaplak

Otrzymują:

1. Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska".
2. a/a.

* Po każdym posiedzeniu Rady Nadzorczej w gablotach Spółdzielni na naszym osiedlu zamieszczamy ogłoszenia Rady gdzie staramy się informować Państwo na bieżąco nad czym obecnie pracujemy i co udało się nam do tej pory uchwalić.
* Jeżeli mają Państwo propozycje, uwagi czy sugestie dotyczące zmian w naszym osiedlu, zachęcamy do spotkań podczas dyżurów Rady Nadzorczej (każdy wtorek danego miesiąca w godzinach 16:00 – 17:00 w SM „Podwawelska”)
* Stworzyliśmy również adres mailowy: rada.nadzorcza@smpodwawelska.pl, gdzie mogą Państwo swoje propozycje przesyłać bezpośrednio do nas.