



SMP/ 4 /RN/2020

Kraków, dnia

07.05.2020 r.

Szanowni Członkowie SM "Podwawelska"

W związku z obowiązującym stanem zagrożenia epidemią Covid-19 uprzejmie informujemy, że w dniu **26.05.2020 r.** odbędzie się w nadzwyczajnym trybie, **KORESPONDENCYJNE** Posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

Zdajemy sobie sprawę, że obecna sytuacja w Polsce znacznie utrudnia działania poszczególnych organów Spółdzielni, w tym również posiedzenia Rady Nadzorczej. Nie możemy jednak doprowadzić by wszelkie wiążące decyzje, podejmowane uchwały ani inne zobowiązania zostały odkładane na termin późniejszy.

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej SM "Podwawelska"

L.P.	Temat	Status
1.	Przyjęcie protokołu nr 03/2020 z korespondencyjnego posiedzenia Rady Nadzorczej z dn. 28.04.2020 r.	uchwała
2.	Sprawozdanie wyników finansowych za I kwartał 2020 r. ze szczególnym uwzględnieniem analizy zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych.	uchwała
3.	Sprawozdanie Zarządu dot. zrealizowanych prac w I kwartale 2020 roku (4 m-ce) (zgodnie z ustalonym harmonogramem Planu Remontów oraz Planu Konserwacji)	uchwała
4.	Premia dla Zarządu za I kwartał 2020 roku - udzielana na podstawie Regulaminu Wynagradzania SM "Podwawelska"	uchwała
5.	Sprawozdanie Zarządu stanu realizacji wniosków złożonych na Walnym Zgromadzeniu w roku 2019 roku z listą wniosków oraz statusem realizacji (w przypadku niezrealizowania określona data realizacji)	omówienie
6.	Organizacja Walnego Zgromadzenia w roku 2020 - informacja Zarządu w zakresie: - możliwy termin organizacji WZ w zgodności z rozporządzeniami dot. Covid-19 - proponowany przez Zarząd możliwy termin Walnego Zgromadzenia - proponowane przez Zarząd miejsce organizacji Walnego Zgromadzenia - informacja w sprawie terminów wyłożenia sprawozdań RN oraz Zarządu na WZ w zgodności z zapisami związanymi z Covid-19 oraz Statutem	omówienie
7.	Przedstawienie przez Zarząd informacji dot. (okres 01-05.2020 r.): - bilans wykonanej małej architektury (ławki, kosze, stojaki rowerowe) - ilość planowanej małej architektury (ławki, kosze, stojaki) (lokalizacja, termin) - planowane nasadzenia drzew (lokalizacja, termin) - bilans wykonanej wymiany żywoptotów przy budynkach - ilość planowanej wymiany żywoptotów przy budynkach (lokalizacja, termin) - planowane remonty nawierzchni utwardzonej (nie objęte Planem Remontów) (lokalizacja, termin) - planowany termin montażu skrzynek listowych do korespondencji z SM	omówienie
8.	Omówienie statusu umowy o pracę członka Zarządu, Głównego Prezesa SM	omówienie wewnętrzne Rady

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czapia
Mateusz Czapia

Otrzymują:

1. Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska".
2. a/a.

- ° Po każdym posiedzeniu Rady Nadzorczej w gablotach Spółdzielni na naszym osiedlu zamieszczamy ogłoszenia Rady gdzie staramy się informować Państwo na bieżąco nad czym obecnie pracujemy i co udało się nam do tej pory uchwalić.
- ° Stworzyliśmy adres mailowy: rada.nadzorcza@smpodwawelska.pl, gdzie mogą Państwo swoje propozycje przysyłać bezpośrednio do nas.