

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska”

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

KRS 0000202171
NIP 675-000-56-77
REGON 350560104

Rach. nr: 45 1240 1444 1111 0000 0935 6382

SMP/ 6 /RN/2016

Kraków, dnia 25.01.2016 r.

**Członkowie
SM Podwawelska**

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM „Podwawelska”, odbędzie się dnia **23.02.2016 r. o godz. 17.00** w sali konferencyjnej Spółdzielni przy ul. Komandosów 1 w Krakowie.

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej dn. 23.02.2016 r. godz. 17.00

1. Przyjęcie porządku obrad- podjęcie uchwały.
2. Przyjęcie protokołu nr 1/2016 z dn. 26.01.2016 r.- podjęcie uchwały.
3. Rozpatrzenie wniosku Zarządu o wykreślenie z grona członków Spółdzielni- podjęcie uchwały
4. Sprawozdanie Zarządu z wyników finansowych za IV kwartał 2015 r. ze szczególnym uwzględnieniem analizy zadłużeń czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych – dyskusja, wnioski – podjęcie uchwały.
5. Sprawozdanie z pracy Zarządu w IV kwartale 2015r- analiza wykonanych i nie wykonanych zadań.
6. Sprawozdanie Zarządu z realizacji ustaleń w sprawie podpisania umów z operatorami sieci teletechnicznych.
7. Sprawozdanie Zarządu z działań w sprawie poprawy funkcjonowania strony internetowej SMP (bezwzględna aktualizacja informacji, a w szczególności- terminów przeglądów i harmonogramu remontów), ostateczny termin przygotowania systemu do umożliwienia członkom spółdzielni (oraz osobom nie będącym członkami SMP, posiadającym lokale wyodrębnione w zasobach SMP) wglądu w swoje konto po zalogowaniu się, ostateczny termin dostępu poprzez Internet dla członków SMP do wszystkich gwarantowanych ustawą informacji i dokumentów (realizacja uchwał WZ z 2012r!) – dyskusja, wnioski.
8. Sprawozdanie Zarządu z realizacji umów na wynajem pomieszczeń wspólnego użytku.
9. Sprawozdanie Zarządu z działań kontrolnych w zakresie przestrzegania regulaminu parkowania (zgodnie z zaleceniami Rady Nadzorczej)- przedstawienie sprawozdania z kontroli i interwencji zgłaszanych do Straży Miejskiej.
10. Relacja Zarządu z działań podjętych w sprawie budowy sieci i innych urządzeń zapobiegających zalewaniu osiedla oraz zwiększenie patroli Straży Miejskiej na osiedlu.
11. Sprawozdanie Zarządu ze stanu zaawansowania prac remontowych (przetargi- umowy).
12. Sprawy bieżące Rady Nadzorczej.
13. Dyskusja nt. wysokości premii dla Zarządu za IV kwartał 2015 r.- podjęcie uchwały.
14. Sprawy bieżące Zarządu.
15. Wolne wnioski.

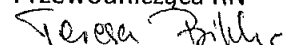
Sekretarz RN


Zdzisław Golenia

Wiceprzewodnicząca RN


Zofia Rachalska- Gołda

Przewodnicząca RN


Teresa Bilka

Otrzymują:

Członkowie SM

Członkowie Zarządu

aa.